



## DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

L'an deux mille **vingt-cinq**,  
 Le **trente-et-un janvier**,  
 le Conseil Municipal de la Commune de LE VAL (Var)  
 dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire,  
 en mairie sous la présidence de **Monsieur Jérémy GIULIANO, Maire**.  
Date de convocation du Conseil Municipal : 24 janvier 2025.



### Nombre de Conseillers :

en exercice : 27  
Présents ou  
Représentés : 24  
Absents : 03  
Votants : 24



### Objet :

#### PROJET D'ACQUISITION DE LA REMISE DITE « MARINI » PARCELLE F 490

Présents : MM. Jérémy GIULIANO - Alain ALBERTI - Christian BENTOUMI - Laurence BERLEMONT - Steve COURDOUAN - Jean CULINATI - Géraldine DUDON - Anaïs DUFEUX - Max FABRE - Marie-Sylvie GROVER - Julien LASSAUQUE - Michel MAUREL - Corinne RINAUDO - Georges AYMONIN - Josiane VILAIN.

Représentés : MM. Colette ALEXANDRE représentée par Marie-Sylvie GROVER - Sophie ARGOUARC'H représentée par Corinne RINAUDO - Anastasia BRENGUIER représentée par Max FABRE - Jeanne CAVALLARO représentée par Christian BENTOUMI - Gisèle CONFORTI-PERNEY représentée par Anaïs DUFEUX - Franck JAMAIN représenté par Jérémy GIULIANO - Colette LAIRE représentée par Julien LASSAUQUE - Christian LEFEVRE représenté par Jean CULINATI - Luc PERNEY représenté par Michel MAUREL.

Absents : MM. Patrick FALANTIN - Norbert GIRAUD - Olivier BARALE.

Secrétaire de séance : M. Christian BENTOUMI



Rapporteur : M. Michel MAUREL

La remise dite « MARINI » (parcelle F 490), située sur la place des moulins, est louée depuis de nombreuses années par la commune pour y entreposer du matériel évènementiel.

Le loyer pour l'année 2024 s'élevait à 918 €.

En 2024, la commune a entrepris des démarches auprès des propriétaires pour acquérir cette remise, qui se trouve sur un secteur stratégique entièrement communal : foyer, lavoir, salle du Moulin, musée de l'Olivier, jardin des Gorguettes, jardin théâtre, maison Caternet.

Un accord a été trouvé pour un prix de cession de 22 000 €.

Un géomètre-expert a été mandaté pour réaliser le plan de division de la parcelle, entre la maison d'habitation (nouvellement cadastrée F 489) d'un côté et la remise à acquérir (nouvellement cadastrée F 736) de l'autre. Celui-ci est joint en copie.

**3-1 Acquisitions****N° 2025/004**

Monsieur le Maire demande au conseil municipal d'approuver cette acquisition et de l'autoriser à signer tous les actes relatifs à l'acquisition de ce bien au prix initial de 22 000 €.

**LE CONSEIL MUNICIPAL**

Après en avoir entendu l'exposé,  
Après en avoir délibéré,  
A l'unanimité,

- **APPROUVE** l'acquisition de la parcelle cadastrée section F n°736 au prix initial de 22 000 €.
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tous les actes relatifs à l'acquisition de ce bien.

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits.

Le secrétaire de séance,  
**Christian BENTOUMI**

Le Maire,  
**Jérémy GIULIANO**

