



DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

L'an deux mille **vingt-trois**,

Le **vingt-six mai**,

le Conseil Municipal de la Commune de LE VAL (Var)

dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire,

en mairie sous la présidence de **Monsieur Jérémy GIULIANO, Maire**.

Date de convocation du Conseil Municipal : 19 mai 2023.



Nombre de Conseillers :

en exercice : 27

Présents ou
Représentés : 24

Absents : 03

Votants : 24



Objet :

REGLEMENT DES PRETS DE SALLE A TITRE ONEREUX

Présents : MM. Jérémy **GIULIANO** - Alain **ALBERTI** - Colette **ALEXANDRE** - Christian **BENTOUMI** - Jeanne **CAVALLARO** - Gisèle **CONFORTI PERNEY** - Steve **COURDOUAN** - Jean **CULINATI** - Géraldine **DUDON** - Max **FABRE** - Patrick **FALANTIN** - Marie-Sylvie **GROVER** - Julien **LASSAUQUE** - Christian **LEFEVRE** - Michel **MAUREL** - Luc **PERNEY** - Corinne **RINAUDO** - Georges **AYMONIN** - Olivier **BARALE**.

Représentés : MM. Anastasia **BRENGUIER** représentée par Luc **PERNEY** - Anaïs **DUFEUX** représentée par Géraldine **DUDON** - Franck **JAMAIN** représenté par Jean **CULINATI** - Colette **LAIRE** représentée par Julien **LASSAUQUE** - Josiane **VILAIN** représentée par Georges **AYMONIN**.

Absents : MM. Sophie **ARGOUARC'H** - Laurence **BERLEMONT** - Norbert **GIRAUD**.

Secrétaire de séance : Mme Gisèle **CONFORTI**.



Rapporteur : M. Christian **BENTOUMI**

Monsieur le Maire rappelle que par la délibération n°2022-55 du 20 mai 2022, le conseil municipal a autorisé la location à titre onéreux du centre aéré « le Petit Baou » et de la salle du Moulin à huile.

Il propose d'étendre cette possibilité aux équipements suivants :

- Le jardin théâtre ;
- Le jardin des Gorguettes ;
- La bastide de la Pissine ;
- Le Foyer rural.

En effet, sous certaines conditions, les biens communaux peuvent, dans le cadre de la bonne gestion du domaine communal, être mis à la disposition des différents utilisateurs qui en feraient la demande pour l'exercice des activités récréatives, éducatives, culturelles, sportives et plus généralement de loisirs, ainsi que pour la tenue de réunions et de conférences d'ordre public ou privé.

Les redevances d'occupation demandées par la commune permettent de couvrir, même très partiellement, les frais inhérents à l'entretien régulier desdits lieux, pris en charge sur le budget communal.

Les modalités d'utilisation des équipements prêtés doivent être définies, afin que les mises à dispositions aux différents usagers se déroulent dans des conditions optimales.

Vu l'article L. 2122-21 du CGCT, aux termes duquel le maire administre les propriétés communales sous le contrôle du conseil municipal ;

Vu l'article L. 2144-3 du CGCT précisant que la compétence pour accorder ou refuser la location d'un bien communal relève exclusivement du maire, qui peut également en imposer les horaires d'occupation et refuser une demande d'occupation pour des motifs liés à des risques de troubles à l'ordre public ;

Vu l'article L. 2125-1 du code de la propriété des personnes publiques qui précise que l'occupation du domaine communal se fait en principe à titre onéreux, mais que toutefois la gratuité peut bénéficier aux associations à but non lucratif qui concourent à la satisfaction d'un intérêt général ;

Considérant qu'il convient de faciliter le développement des activités associatives ou non, d'apporter une aide efficace et constructive au développement des relations sociales au sein de la commune, et d'ouvrir les portes des lieux adaptés et propriétés de la commune, sous conditions ;

Considérant que les tarifs d'occupation constituant des redevances d'occupation du domaine public, ces dernières sont par conséquent fixées par le conseil municipal, qui détermine également le règlement d'occupation desdites salles ;

Considérant que l'utilisation des biens communaux reste prioritairement envisagée pour les besoins des services communaux ou les activités municipales d'intérêt général à but non lucratif.

LE CONSEIL MUNICIPAL

Après en avoir entendu l'exposé,
Après en avoir délibéré,
A l'unanimité,

- Autorise la location à titre onéreux des équipements municipaux figurant dans le tableau ci-dessous, aux personnes physiques ou morales résidant au Val ou extérieures à la commune.

Equipements :	Tarif de location à la journée :
Centre aéré « petit Baou »	500 €
Salle du moulin à huile	
Jardin théâtre	500 €
Jardin des Gorguettes	
Bastide de la Pissine	1500 €
Foyer rural	350 € une salle, 650 € les 2 salles

3-3 LocationsN° 2023/038

- Précise que la mise à disposition de ces équipements reste gratuite pour les associations locales à but non lucratif contribuant à l'animation de la vie culturelle et sociale de la commune ;
- Décide de mettre à jour la convention de prêt de locaux en conséquence ;
- Demande à Monsieur le Maire de définir par arrêté les modalités pratiques de prêts desdits équipements municipaux.

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits.

La secrétaire de séance,
Gisèle CONFORTI



Le Maire,
Jérémy GIULIANO



Envoyé en préfecture le 02/06/2023

Reçu en préfecture le 02/06/2023

Publié le

ID : 083-218301430-20230526-2023_038-DE