



## DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

L'an deux mille **vingt-trois**,

Le **quinze décembre**,

le Conseil Municipal de la Commune de LE VAL (Var)

dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire,

en mairie sous la présidence de **Monsieur Jérémy GIULIANO, Maire**.

Date de convocation du Conseil Municipal : 08 décembre 2023.



**Nombre de Conseillers :**

**en exercice :** 27

**Présents ou**

**Représentés :** 25

**Absents :** 02

**Votants :** 25



**Objet :**

**APPROBATION DE**  
**LA CONVENTION**  
**INTERCOMMUNALE**  
**D'ATTRIBUTION**  
**(CIA) DES**  
**LOGEMENTS**

**Présents** : MM. Jérémy **GIULIANO** - Alain **ALBERTI** - Colette **ALEXANDRE** - Christian **BENTOUMI** - Jeanne **CAVALLARO** - Gisèle **CONFORTI PERNEY** - Jean **CULINATI** - Géraldine **DUDON** - Anaïs **DUFEUX** - Max **FABRE** - Marie-Sylvie **GROVER** - Colette **LAIRE** - Julien **LASSAUQUE** - Christian **LEFEVRE** - Michel **MAUREL** - Luc **PERNEY** - Corinne **RINAUDO** - Georges **AYMONIN** - Josiane **VILAIN**.

**Représentés** : MM. Sophie **ARGOUARC'H** représentée par Corinne **RINAUDO** - Anastasia **BRENGUIER** représentée par Luc **PERNEY** - Steve **COURDOUAN** représenté par Julien **LASSAUQUE** - Patrick **FALANTIN** représenté par Colette **LAIRE** - Franck **JAMAIN** représenté par Jean **CULINATI** - Olivier **BARALE** représenté par Georges **AYMONIN**.

**Absents** : MM. - Laurence **BERLEMONT** - Norbert **GIRAUD**.

Secrétaire de séance : Mme Gisèle CONFORTI-PERNEY.



Rapporteur : Mme Corinne RINAUDO

VU le Code Général des Collectivités Territoriales ;

VU la loi n°2014-366 du 24 mars, dite loi ALUR ;

VU la loi n°2017-86 du 27 janvier 2017 relative à l'Egalité et à la Citoyenneté ;

VU la loi N°2018-1021 du 23 novembre 2018 portant évolution du logement, de l'aménagement et du numérique (ELAN) ;

VU l'article L 441-2-8 du Code de la Construction et de l'Habitation relatif à l'élaboration du Plan Partenarial de Gestion de la Demande de logement social et d'Information des Demandeurs ;

VU l'arrêté de Monsieur le Préfet du Var en date du 13 mai 2022 constituant la Conférence Intercommunale du Logement de la Communauté d'Agglomération de la Provence Verte et déterminant la liste des membres la composant ;

VU le Programme Local de l'Habitat (PLH) de l'Agglomération de la Provence Verte approuvé par délibération n° 2020-208 du 24 juillet 2020 ;

**VU** la délibération n° 2021-320 du Conseil Communautaire du 5 octobre 2021, approuvant la création et l'installation de la Conférence Intercommunale du Logement (CIL) ;

**VU** la délibération n° 2021-321 du Conseil Communautaire du 5 octobre 2021 relative à l'élaboration du Plan Partenarial de Gestion de la Demande de logement social et d'Information des Demandeurs (PPGDID) ;

**VU** la délibération n°2023-170 du Conseil Communautaire du 29 septembre 2023 approuvant la Convention Intercommunale d'Attribution pour la période 2023- 2029.

**CONSIDERANT** que le document-cadre de la Conférence Intercommunale du Logement de la Provence Verte fixant les grandes orientations en matière d'attribution de logement social a été approuvé au cours de la séance plénière du 13 décembre 2022 ;

**CONSIDERANT** que la mise en œuvre de ces orientations fait l'objet d'une Convention Intercommunale d'Attribution (CIA), signée pour une durée de 6 ans, entre l'Agglomération Provence Verte, les bailleurs sociaux possédant du patrimoine sur le territoire et les titulaires de droit de réservation ;

**CONSIDERANT** qu'elle définit, en tenant compte (par secteur géographique) des capacités d'accueil et des conditions d'occupation des immeubles :

- Pour chaque bailleur social :
  - Un engagement annuel quantifié et territorialisé d'attribution à des ménages à bas revenus hors QPV ;
  - Un engagement annuel quantifié et territorialisé d'attribution de logements aux personnes bénéficiant d'une décision favorable au titre du DALO, du PDALHPD et aux personnes prioritaires en application de l'article L. 441-1 du CCH, ainsi que les modalités de relogement et d'accompagnement social nécessaires à la mise en œuvre de cet engagement ;
  - Un engagement portant sur les actions à mettre en œuvre dans son domaine de compétences pour atteindre les objectifs d'équilibre territorial ;
- Pour les autres signataires :
  - Les engagements relatifs à leur contribution à la réalisation des différents engagements précités ;
  - Les modalités de relogement et d'accompagnement social des personnes relogées dans le cadre des opérations de lutte contre l'habitat indigne et des opérations du renouvellement urbain ;
  - Les conditions dans lesquelles les réservataires et les bailleurs sociaux procèdent à la désignation des candidats et les modalités de coopérations entre les bailleurs sociaux et les titulaires de droits de réservation ;



**CONSIDERANT** la démarche d'élaboration partenariale de la CIA avec les services de l'État, les communes, les bailleurs et les associations œuvrant en faveur des personnes défavorisées ;

**CONSIDERANT** qu'au cours de la séance plénière de la CIL du 20 Juin 2023, l'ensemble des membres a adopté par vote unanime les actions inscrites dans la Convention Intercommunale d'Attribution pour la période 2023-2029 ;

**CONSIDERANT** l'avis favorable du Comité Responsable du PDALHPD sur la Convention Intercommunale d'Attribution consulté pendant 2 mois à compter du 8 Juin 2022 ;

**CONSIDERANT** que la commune du Val, par la voix de son représentant, est membre de la Commission Intercommunale du Logement (CIL) de la Provence Verte ;

**CONSIDERANT** le fait que tous les membres de la CIL sont signataires de la CIA.

Il est demandé au Conseil Municipal d'approuver la Convention Intercommunale d'Attribution pour la période 2023- 2029 et d'autoriser monsieur le maire à signer la Convention Intercommunale d'Attribution pour la période 2023-2029 et tout autre document s'y rapportant.

### LE CONSEIL MUNICIPAL

Après en avoir entendu l'exposé,  
Après en avoir délibéré,  
A l'unanimité,

- **APPROUVE** la Convention Intercommunale d'Attribution pour la période 2023- 2029.
- **AUTORISE** monsieur le maire à signer la Convention Intercommunale d'Attribution pour la période 2023-2029 et tout autre document s'y rapportant.

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits.

La secrétaire de séance,  
**Gisèle CONFORTI-PERNEY**

Le Maire,  
**Jérémy GIULIANO**

